TERA PORTFÖY

TERA PORTFÖY
YATIRIM FONLARI BÜLTENİ

ŞUBAT 2026

İçindekiler

TP2	- Tera Portföy Para Piyasası (TL) Fonu	3
TLY	- Tera Portföy Birinci Serbest Fon	4
FSU	- Tera Portföy Fon Sepeti Fonu	5
TMV	- Tera Portföy Algoritmik Stratejiler Serbest Fon	6
DOH	- Tera Portföy Dördüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	7
TLV	- Tera Portföy Para Piyasası Katılım (TL) Fonu	8
THF	- Tera Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	9
TMM	- Tera Portföy İkinci Serbest (Döviz) Fon	10
TRJ	- Tera Portföy Birinci Borçlanma Araçları (TL) Fonu	11
TRU	- Tera Portföy Katılım Serbest (Döviz) Fon	12
LDS	- Tera Portföy Yönetimi Ludus Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	13
TUS	- Tera Portföy Yönetimi Game Invest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	14
TZS	- Tera Portföy Yönetimi Tech Invest Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	15

Tera Portföy Para Piyasası (TL) Fonu

TP2

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,38	%4,22

Fon Büyüklüğü

112.111.261.408 TL

Yatırımcı Sayısı

70.977

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%10 BIST-KYD DİBS 91 Gün + %30 BIST-KYD ÖSBA Sabit + %30 BIST-KYD Repo (Brüt) + %30 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL

Alım / Satım Valörü

Saat 13:30'a kadar verilen alım emri aynı gün (t+0) fiyatı ile, aynı iş gününde (t+0) gerçekleşir.

Saat 13:30'a kadar verilen satış emri aynı gün (t+0) fiyatı ile, aynı iş gününde (t+0) gerçekleşir.

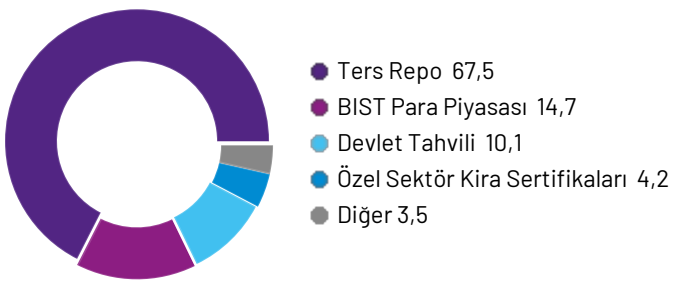
Halka Arz Tarihi

8.01.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%1,00

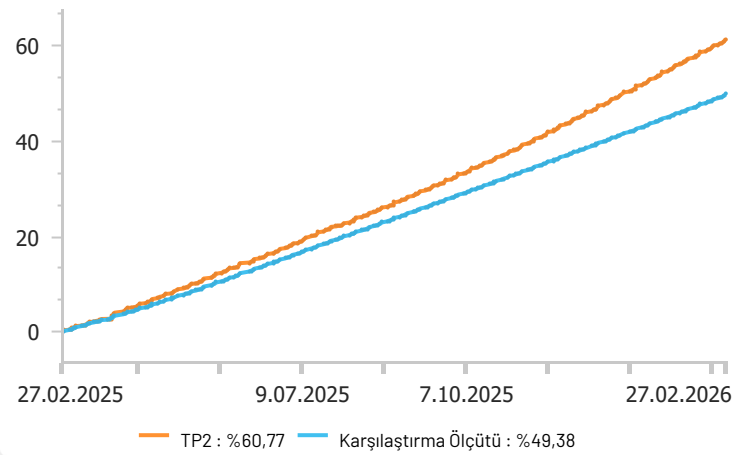
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

TP2 Para Piyasası Fonu, birikimlerini düşük riskli ve likiditesi yüksek sermaye piyasası araçlarında değerlendirmek isteyen yatırımcılar için tasarlanmıştır. Anapara koruma hassasiyeti yüksek olan, piyasadaki kısa vadeli faiz getirilerinden faydalanmayı amaçlayan ve ihtiyaç duyduğunda nakde hızlıca ulaşmak isteyen bireysel ve kurumsal yatırımcılar için idealdir. Portföyünde dalgalanmayı sınırlamak isteyen, geçici park alanı veya güvenli liman arayışındaki yatırımcılar açısından ideal bir çözüm sunar.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,38	0,89	4,22	13,13	27,53	61,41	7,91

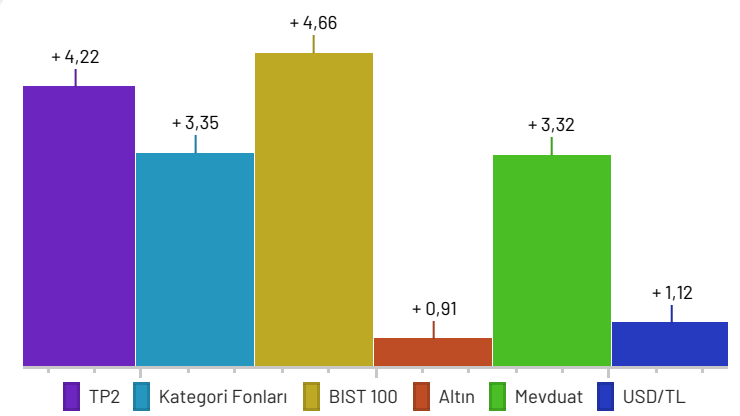
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
46,31	46,47	46,70	50,99	54,02	61,07	48,91

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
138,94	46,47	46,70	50,99	54,02	61,07	48,91

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Birinci Serbest Fon

TLY

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 **7**

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,89	%19,67

Fon Büyüklüğü

61.610.872.668 TL

Yatırımcı Sayısı

55.717

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

BIST KYD 1 Aylık Mevduat Endeksi (TL)

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, iki iş günü sonrasında (t+2) gerçekleşir.

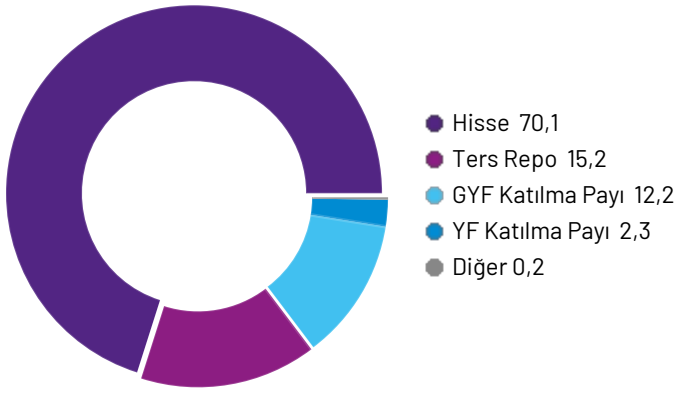
Halka Arz Tarihi

11.03.2021

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,00

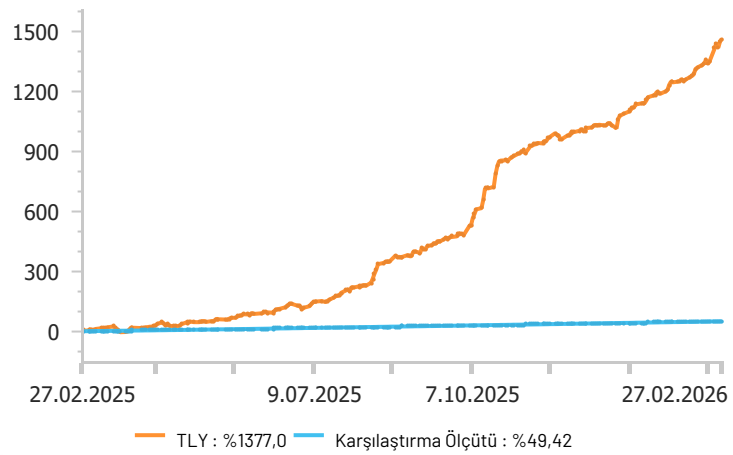
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

TLY Birinci Serbest Fon, portföyünde aktif varlık tahsisi ve mutlak getiri hedefleyen Nitelikli Yatırımcılar için tasarlanmıştır. Hisse senetleri, borçlanma araçları ve döviz bazlı enstrümanlar başta olmak üzere farklı varlık sınıfları arasında esnek ve piyasa koşullarına duyarlı bir strateji izler.
Orta ve uzun vadeli yatırım ufkuna sahip, risk-getiri dengesini profesyonel portföy yönetimi aracılığıyla optimize etmeyi hedefleyen yatırımcılar için uygundur.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,89	7,84	19,67	47,49	230,95	1.461,41	32,66

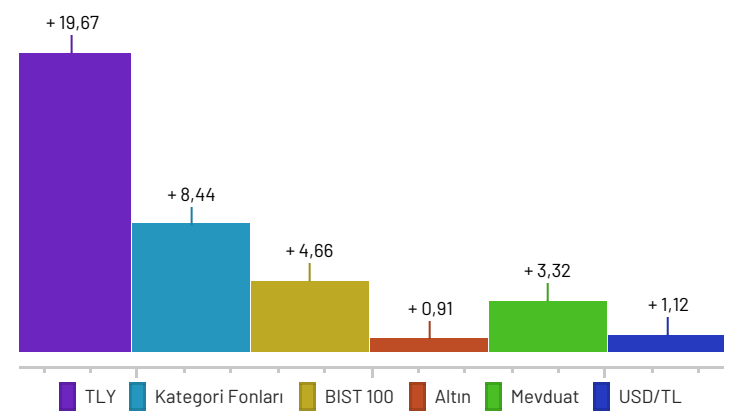
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
108,52	408,56	217,54	184,40	453,21	1.453,44	202,04

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
325,57	408,56	217,54	184,40	453,21	1.453,44	202,04

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Fon Sepeti Fonu

FSU

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 **7**

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,33	%7,88

Fon Büyüklüğü

1.345.788.133 TL

Yatırımcı Sayısı

9.320

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL

Alım / Satım Valörü

Saat 13:30'a kadar verilen alım emri aynı gün (t+0) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:30'a kadar verilen satış emri iki iş günü sonraki (t+2) fiyatı ile, üç iş günü sonra (t+3) gerçekleşir.

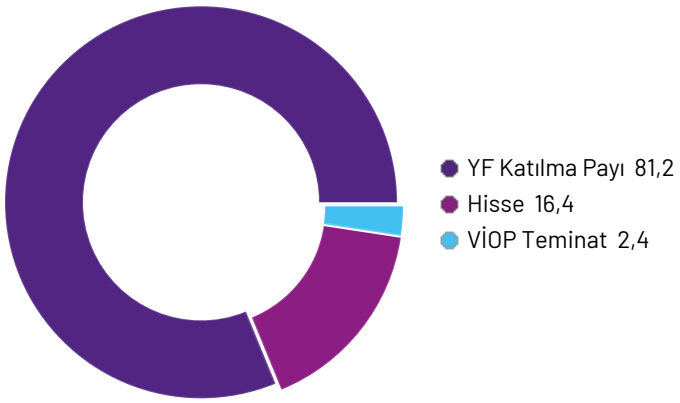
Halka Arz Tarihi

21.11.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,50

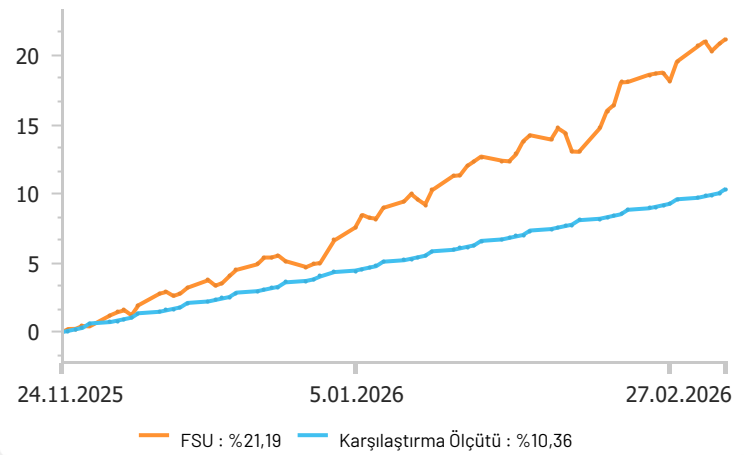
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

FSU Fon Sepeti Fonu, birikimlerini tek bir varlık yerine profesyonelce çeşitlendirilmiş bir portföyde değerlendirmek isteyen yatırımcılar için tasarlanmıştır. Piyasadaki binlerce fon arasından seçim yapmakta zorlanan, farklı varlık sınıfları (hisse, borçlanma araçları, altın vb.) arasındaki geçişlerin profesyoneller tarafından yönetilmesini tercih eden profiller için idealdir. "Sepet" yapısı sayesinde riskin yayılmasını hedefleyen ve orta-uzun vadeli istikrarlı büyüme bekleyen yatırımcılara hitap eder.

Performans (Kuruluştan İtibaren)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,33	1,39	7,88	20,65	-	-	15,42

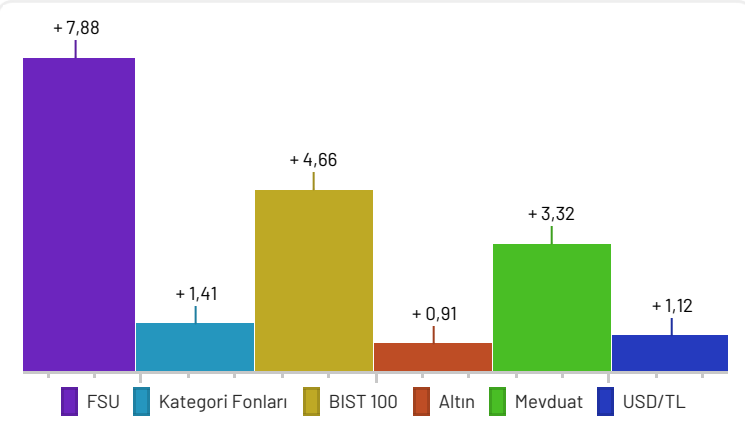
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
39,76	72,29	87,14	80,17	-	-	95,37

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
119,27	72,29	87,14	80,17	-	-	95,37

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Algoritmik Stratejiler Serbest Fon

TMV

Risk Seviyesi

1 2 **3** 4 5 6 7

Az Riskli — **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,74	%5,84

Fon Büyüklüğü

3.385.334.947 TL

Yatırımcı Sayısı

1.016

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi Getirisi * 1.05

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, üç iş günü sonrasında (t+3) gerçekleşir.

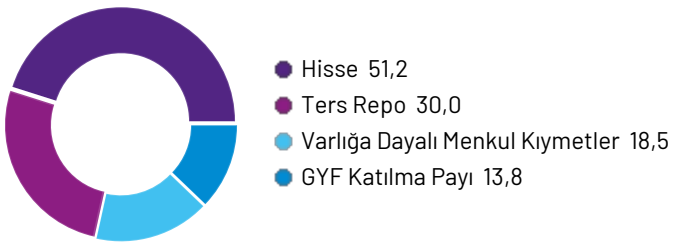
Halka Arz Tarihi

28.06.2022

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,00

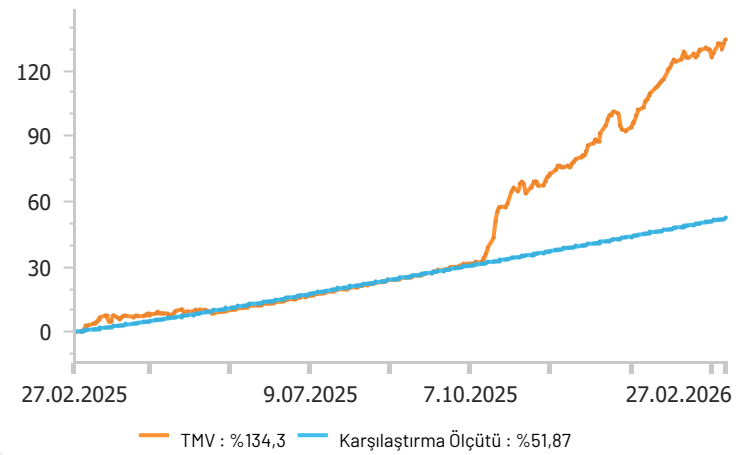
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

TMV Algoritmik Stratejiler Serbest Fonu, yatırım kararlarını insan önyargılarından arındırılmış, veri odaklı ve ileri düzey matematiksel modeller üzerine inşa etmek isteyen Nitelikli Yatırımcılar için tasarlanmıştır. Finansal piyasalardaki arbitraj fırsatlarını, fiyat verimsizliklerini ve karmaşık trendleri yüksek teknoloji ve sistematik ticaret algoritmalarıyla yakalamayı hedefleyen yatırımcılar için uygundur. Disiplinli risk yönetimi ve istatistiksel modellerin sağladığı rasyonel yaklaşım sayesinde, piyasa dalgalanmalarından bağımsız mutlak getiri arayışında olan ve portföyünde "yeni nesil finansal mühendisliğe" yer vermek isteyen profillere hitap eder.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,74	2,78	5,84	33,46	88,68	134,58	21,60

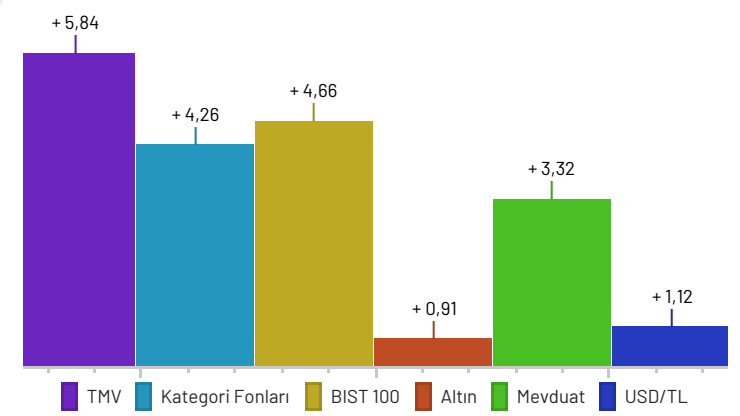
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
89,49	144,94	64,63	129,91	174,02	133,85	133,63

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
268,46	144,94	64,63	129,91	174,02	133,85	133,63

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Dördüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)

DOH

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 **6** 7

Az Riskli — **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
-%0,05	%10,31

Fon Büyüklüğü

933.586.985 TL

Yatırımcı Sayısı

4.321

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %0,00

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST 100 GETİRİ

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, iki iş günü sonrasında (t+2) gerçekleşir.

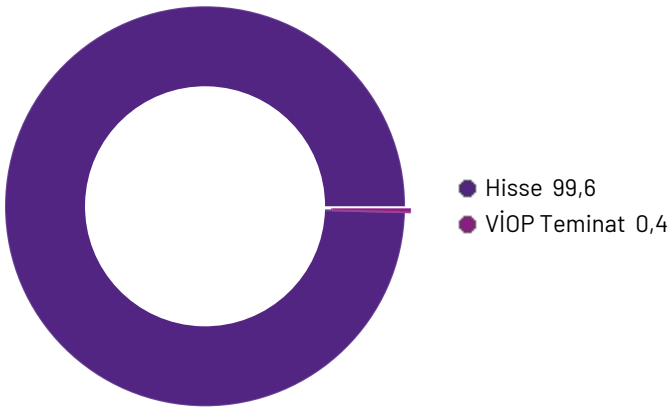
Halka Arz Tarihi

28.04.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%3,25

Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

DOH Dördüncü Hisse Senedi Serbest Fonu, hisse senedi piyasasının sunduğu yüksek getiri potansiyelinden, serbest fonların sağladığı esnek ve dinamik yönetim stratejileriyle faydalanmak isteyen Nitelikli Yatırımcılar için tasarlanmıştır. Portföyünde ağırlıklı olarak hisse senedi taşıyarak orta ve uzun vadede piyasa endekslerinin üzerinde reel getiri hedefleyen, risk-getiri dengesinde büyüme odaklı hareket eden yatırımcılar için uygundur. Klasik yatırım araçlarının ötesinde, seçici bir portföy yapısıyla Borsa İstanbul'daki değer artış fırsatlarını ve kurumsal büyüme hikayelerini yakından takip eden bir yönetim anlayışını tercih eden yatırımcı profiline hitap eder.

Performans (Kuruluştan İtibaren)

Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,05	3,81	10,31	26,28	47,78	-	19,00

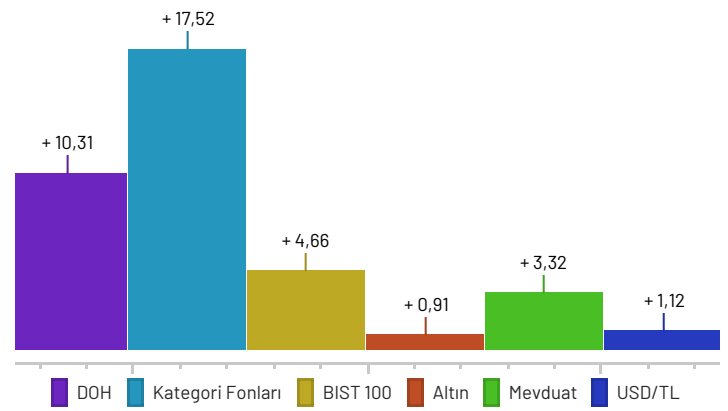
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-5,90	198,86	114,03	102,04	93,76	-	117,55

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-21,46	241,04	138,22	123,68	113,65	-	142,48

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Para Piyasası Katılım (TL) Fonu

TLV

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,38	%3,53

Fon Büyüklüğü

1.836.145.051 TL

Yatırımcı Sayısı

3.739

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL

Alım / Satım Valörü

Saat 13:30'a kadar verilen alım emri aynı gün (t+0) fiyatı ile, aynı iş gününde (t+0) gerçekleşir.

Saat 13:30'a kadar verilen satış emri aynı gün (t+0) fiyatı ile, aynı iş gününde (t+0) gerçekleşir.

Halka Arz Tarihi

21.11.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%1,00

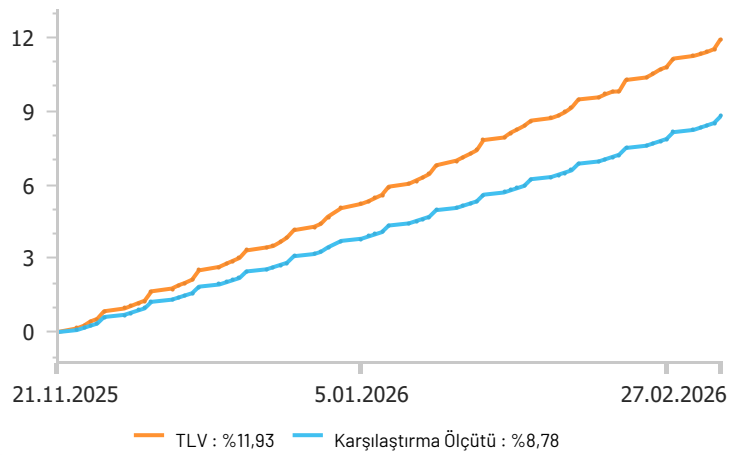
Fon Varlık Dağılımı

- Kamu Kesimi Kira Sertifikaları 43,3
- BİST Taahhütlü İşlem Pazarı Satım 28,2
- Katılma Hesabı (TL) 14,4
- Özel Sektör Kira Sertifikaları 14,2

Yatırımcı Profili

TLV Para Piyasası Katılım Fonu, birikimlerini faizsiz finans prensiplerine uygun, düşük riskli ve likiditesi yüksek sermaye piyasası araçlarında değerlendirmek isteyen yatırımcılar için tasarlanmıştır. Portföyünün tamamını kira sertifikaları (sukuk), katılma hesapları ve diğer faizsiz enstrümanlarda değerlendirerek anapara koruma hassasiyetini gözeten, kısa vadeli nakit yönetimi yapan bireysel ve kurumsal yatırımcılar için uygundur. Birikimlerini anapara değerini koruyarak istikrarlı şekilde değerlendirmek isteyen faize duyarlı yatırımcılar için uygundur.

Performans (Kuruluştan İtibaren)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,38	0,72	3,53	11,33	-	-	6,91

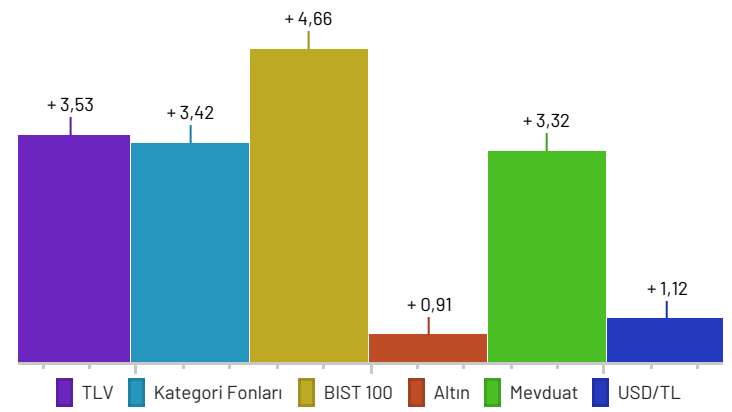
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
45,94	37,79	39,06	43,98	-	-	42,77

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
137,81	37,79	39,06	43,98	-	-	42,77

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)

THF

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 **6** 7

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
-%0,15	%10,87

Fon Büyüklüğü

973.292.167 TL

Yatırımcı Sayısı

5.507

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %0,00

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST 100 GETİRİ

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, iki iş günü sonrasında (t+2) gerçekleşir.

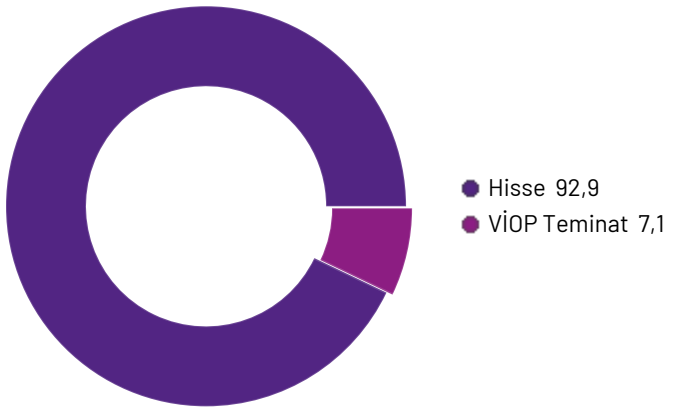
Halka Arz Tarihi

5.03.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,25

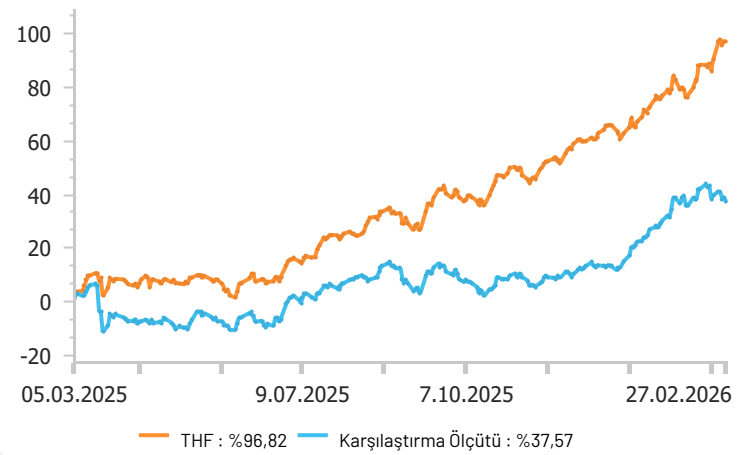
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

THF Hisse Senedi Fonu, birikimlerini Türkiye'nin önde gelen şirketlerine ortak olarak değerlendirmek isteyen, yüksek getiri potansiyeli hedefleyen bireysel ve kurumsal yatırımcılar için tasarlanmıştır. Portföyünün en az %80'ini sürekli olarak BIST'te işlem gören hisse senetlerinde değerlendiren bu fon; hisse senedi piyasasının uzun vadeli getiri gücüne inanan ve piyasa oynaklığını (volatiliteyi) getiri için bir fırsat olarak gören yatırımcılar için uygundur. Profesyonel analiz metodolojisiyle seçilmiş, büyüme potansiyeli yüksek ve rasyonel çarpanlara sahip bir portföy aracılığıyla BIST'in yükseliş hikayesine ortak olmak isteyen tüm yatırımcı profillerine hitap etmektedir.

Performans (Kuruluştan İtibaren)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,15	3,60	10,87	28,62	47,84	-	22,48

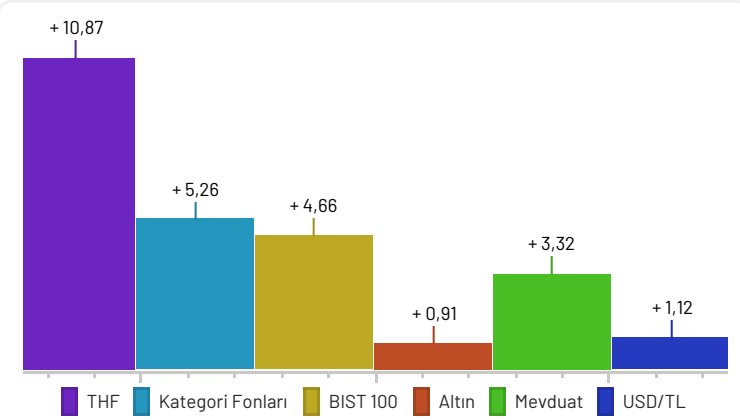
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-18,48	187,66	120,24	111,14	93,88	-	139,08

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-67,20	227,47	145,75	134,72	113,80	-	168,58

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy İkinci Serbest (Döviz) Fon

TMM

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 **6** 7

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,22	-%0,66

Fon Büyüklüğü

18.128.617 USD

Yatırımcı Sayısı

1.253

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL)

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, üç iş günü sonrasında (t+3) gerçekleşir.

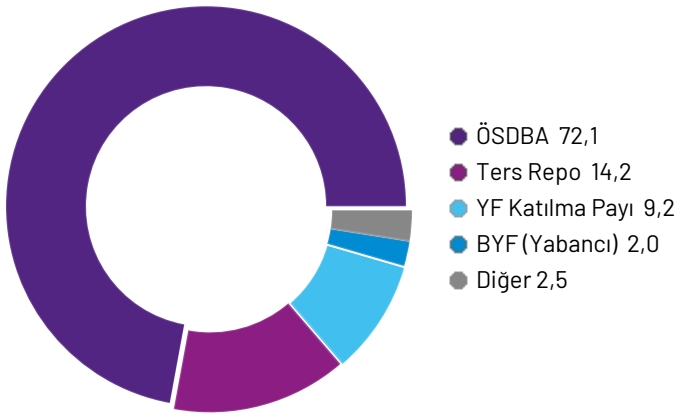
Halka Arz Tarihi

3.05.2023

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,50

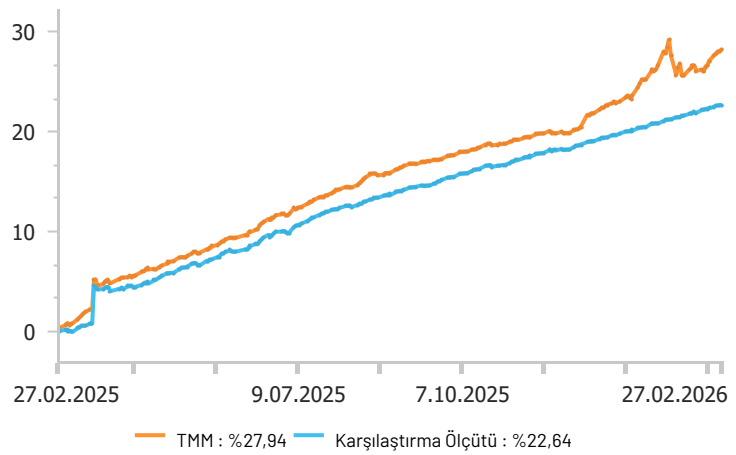
Fon Varlık Dağılımı



Yatırımcı Profili

Birikimlerini döviz bazlı varlıklarda değerlendirmeyi hedefleyen ve küresel piyasalardaki yatırım fırsatlarına profesyonel bir süzgeçle erişmek isteyen nitelikli yatırımcılar için tasarlanmıştır. Portföy yapısında Eurobond, yabancı borçlanma araçları ve döviz cinsinden sermaye piyasası araçlarına odaklanarak; yerel para birimindeki dalgalanmalardan korunmayı ve döviz bazında sürdürülebilir getiri elde etmeyi önceliklendiren bir yaklaşımı benimser. Serbest fon yapısının sunduğu stratejik esneklik sayesinde, küresel konjonktürü aktif şekilde takip eden ve portföyünde profesyonel yönetim disipliniyle yönetilen döviz ağırlıklı bir büyüme arayan yatırımcılar için idealdir.

Performans (Yıllık)



USD Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,22	0,71	-0,66	3,55	3,66	6,56	2,14

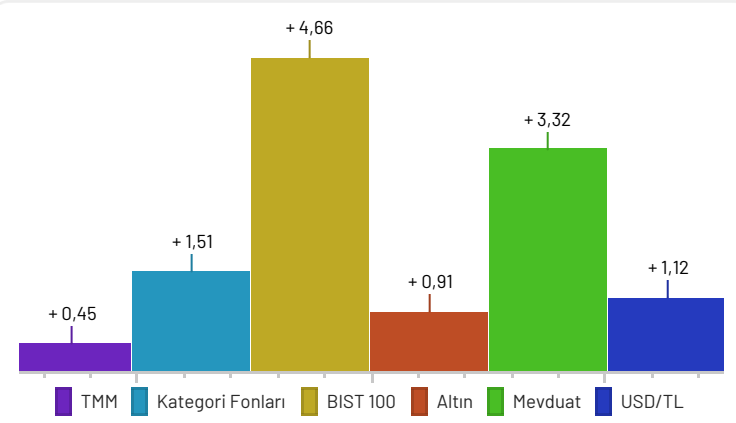
USD Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
26,65	36,86	-7,28	13,77	7,17	6,53	13,21

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
87,94	40,55	-	15,14	7,89	7,40	14,53

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Birinci Borçlanma Araçları (TL) Fonu

TRJ

Risk Seviyesi

1 2 **3** 4 5 6 7

Az Riskli — **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,33	%3,92

Fon Büyüklüğü

1.211.959.238 TL

Yatırımcı Sayısı

1.547

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%50 BIST-KYD DİBS Tüm + %35 BIST-KYD ÖSBA Sabit + %15 BIST-KYD Repo (Brüt)

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Halka Arz Tarihi

5.03.2025

Yıllık Yönetim Ücreti

%1,50

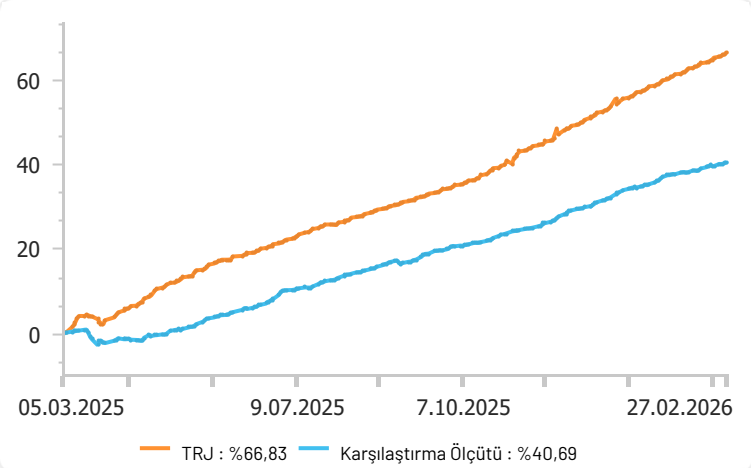
Fon Varlık Dağılımı

- Finansman Bonosu 56,0
- Devlet Tahvili 25,1
- Ters Repo 14,5
- Özel sektör Borçlanma Araçları 4,4

Yatırımcı Profili

TRJ Birinci Borçlanma Araçları Fonu, birikimlerini ağırlıklı olarak kamu ve özel sektör borçlanma araçlarında (tahvil, bono vb.) değerlendirerek istikrarlı getiri hedefleyen yatırımcılar için tasarlanmıştır. Mevduat üzeri getiri arayışında olan, ancak hisse senedi piyasasının yüksek volatilitesinden kaçınan, orta-uzun vadeli bir yatırım ufkuna sahip bireysel ve kurumsal yatırımcılar için uygundur. Sabit getirili enstrümanlarla riskini yönetmek ve düzenli kazanç sağlamak isteyen yatırımcılara hitap eder.

Performans (Kuruluştan İtibaren)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,33	0,84	3,92	12,36	28,47	-	7,60

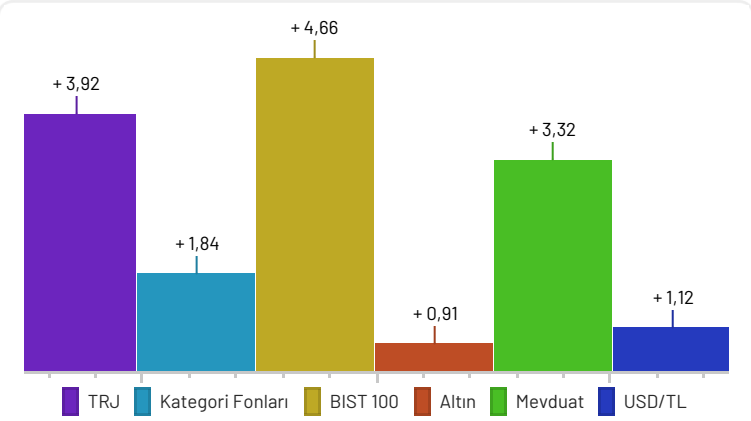
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
40,66	43,57	43,37	47,98	55,86	-	46,99

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
121,97	43,57	43,37	47,98	55,86	-	46,99

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Katılım Serbest (Döviz) Fon

TRU

Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 **6** 7

Az Riskli **Çok Riskli**

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
%0,31	-%1,10

Fon Büyüklüğü

5.974.567 USD

Yatırımcı Sayısı

231

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı USD (TL)

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, bir sonraki iş gününde (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen satım emri bir sonraki iş gününün (t+1) fiyatı ile, üç iş günü sonrasında (t+3) gerçekleşir.

Halka Arz Tarihi

23.09.2024

Yıllık Yönetim Ücreti

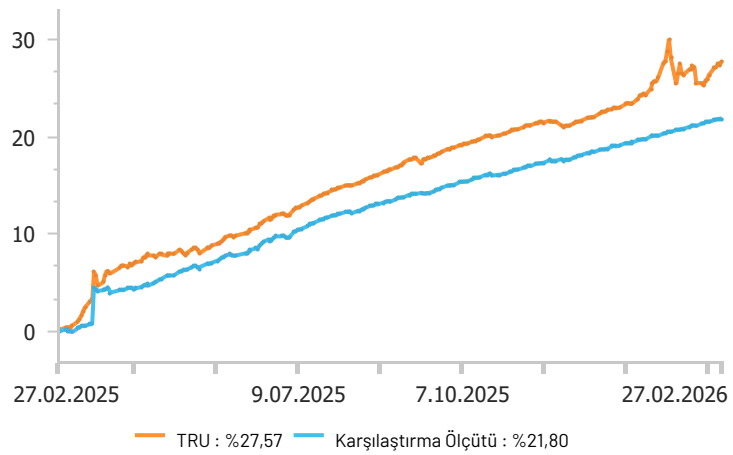
%1,00

Fon Varlık Dağılımı

Yatırımcı Profili

Birikimlerini faizsiz finans prensipleri doğrultusunda, döviz bazlı varlıklarda değerlendirmeyi hedefleyen nitelikli yatırımcılar için yapılandırılmıştır. Portföy yönetiminde döviz cinsinden kira sertifikaları ve uluslararası katılım finans standartlarına uygun sermaye piyasası araçları tercih edilir. Varlıklarını döviz bazında değerlendirirken katılım esaslı yatırım modelini tercih eden yatırımcılar için uygundur.

Performans (Yıllık)



USD Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
0,31	0,87	-1,10	1,70	2,57	6,10	1,71

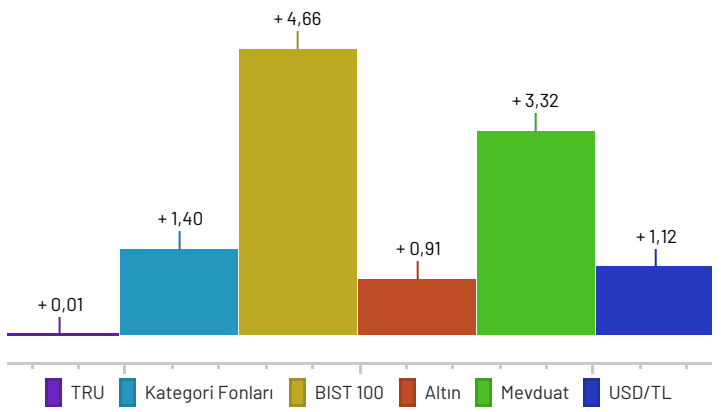
USD Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
37,77	45,20	-12,13	6,61	5,05	6,07	10,60

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
124,63	49,72	-	7,28	5,56	6,88	11,66

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Yönetimi Ludus Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

LDS

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
-%0,04	%0,67

Fon Büyüklüğü

660.706.819 TL

Yatırımcı Sayısı

52

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

%8 Amerikan Doları (USD) getiri

Alım / Satım Valörü

Komite kararının alınması şartı ile, iş günlerinde saat 12:30'a kadar girilen alış emirlerinin değerlemesi aynı gün, 12:30'dan sonra girilenlerin değerlemesi ise bir t+1 günü başlar

Halka Arz Tarihi

20.12.2023

Fon Süresi

Tasfiye dönemi dahil sekiz (8) yıldır. Fon süresinin son iki (2) yılı tasfiye dönemidir.

Performans Ücreti

%20 (Eşik değer üzerindeki getiriden)

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,00

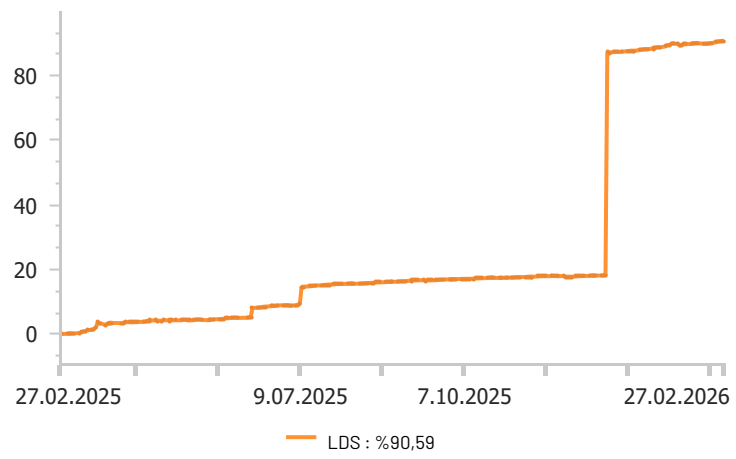
Fon Varlık Dağılımı

- Girişim Sermayesi Yatırımları (%) 71,2
- YF Katılma Payı 28,8

Yatırımcı Profili

Mobil oyun sektöründe pre-seed ve seed aşamasındaki girişimlere odaklanarak, yatırımcılarını dünyanın bir numaralı eğlence endüstrisi haline gelen oyun ekosistemiyle buluşturur. Fonun yönetimi; geçmişte Mobilike ve Rollic Games gibi küresel başarı hikayelerine ve önemli çıkışlara (exit) imza atmış, on yılı aşkın süredir birlikte çalışan uzman bir ekip (Ludus Ventures) tarafından yürütülmektedir. Dünyanın en aktif oyun odaklı girişim sermayesi yapıları arasında yer alan bu kadronun tecrübesiyle; Türkiye'deki erken aşama mobil oyun girişimlerinin yüksek büyüme potansiyeline stratejik ortak olmak isteyen Nitelikli Yatırımcılar için yapılandırılmıştır.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,04	0,33	0,67	61,64	64,11	90,68	1,81

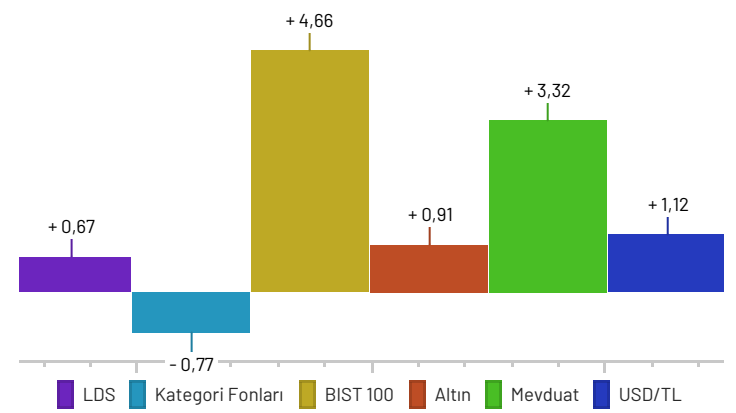
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-5,08	17,25	7,46	239,35	125,80	90,19	11,17

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-15,25	17,25	7,46	239,35	125,80	90,19	11,17

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Yönetimi Game Invest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

TUS

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
-%0,01	%0,42

Fon Büyüklüğü

129.123.504 TL

Yatırımcı Sayısı

11

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

Yıllık TÜFE + Yıllık TCMB tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru.

Alım / Satım Valörü

Alım / satım valorü: Saat 13:00'e kadar verilen alım emri, web sitemizde ilan edilecek ilk fiyat üzerinden bir sonraki iş günü (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri, web sitemizde ilan edilecek ilk fiyat üzerinden bir sonraki iş günü (t+1) gerçekleşir.

Halka Arz Tarihi

20.06.2022

Fon Süresi

Tasfiye dönemi dahil on (10) yıldır. Fon süresinin son iki (2) yılı tasfiye dönemidir.

Performans Ücreti

%20 (Eşik değer üzerindeki getiriden)

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,00

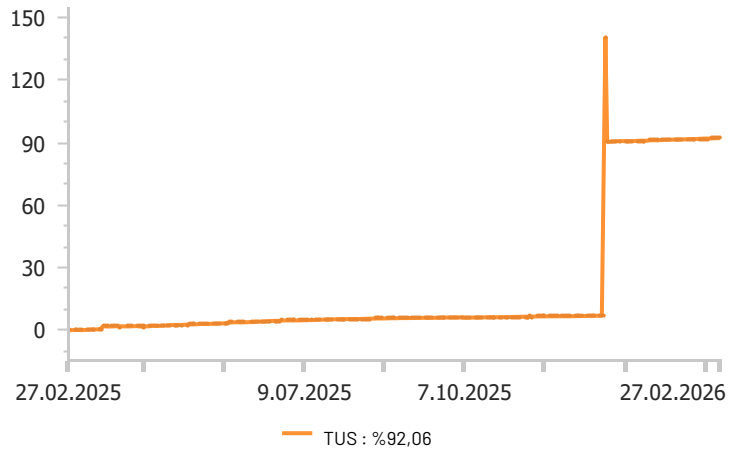
Fon Varlık Dağılımı

- Girişim Sermayesi Yatırımları (%) 87,3
- YF Katılma Payı 5,4
- GSYF Katılma Payları 5,4
- GYF Katılma Payı 1,9

Yatırımcı Profili

Türkiye'nin oyun sektörü odaklı ilk girişim sermayesi yatırım fonlarından biri olarak, yatırımcılarını dünyanın en büyük ve en hızlı büyüyen eğlence endüstrilerinden biri olan dijital oyun ekosistemiyle buluşturur. Portföy stratejisi; sadece oyun stüdyolarına değil, Metaverse, NFT oyunları, E-Spor ve oyun teknolojileri gibi geniş bir yelpazede yüksek katma değer üreten projelere odaklanır. Tohum evresinden çıkış sürecine kadar finansman ve küresel iş birliği desteği sunan bu yapı; Türkiye'nin global ölçekteki oyun başarısına ortak olmak ve teknolojik dönüşümün sunduğu yüksek büyüme potansiyelinden faydalanmak isteyen nitelikli yatırımcılar için tasarlanmıştır.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,01	0,09	0,42	80,07	81,67	92,10	0,75

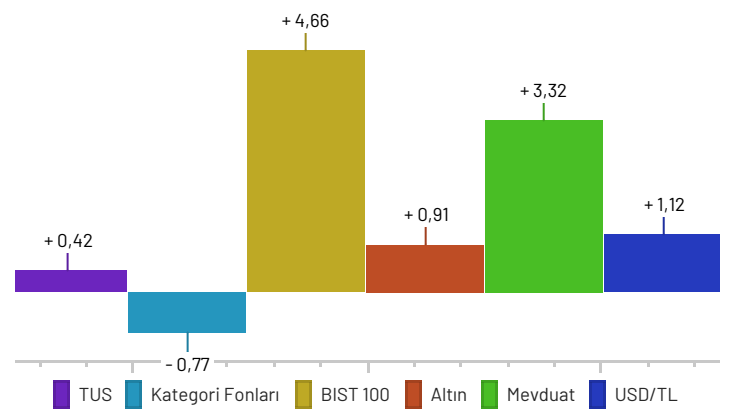
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-1,82	4,73	4,64	310,90	160,26	91,60	4,66

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-5,47	4,73	4,64	310,90	160,26	91,60	4,66

Aylık Karşılaştırma (%)



Tera Portföy Yönetimi Tech Invest Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

TZS

Fon Günlük Getiri	Fon Aylık Getiri
-%0,00	%0,26

Fon Büyüklüğü

358.221.255 TL

Yatırımcı Sayısı

17

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi: %17,50

Tüzel Kişi: %0

Karşılaştırma Ölçütü

Yıllık TÜFE + Yıllık TCMB tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru.

Alım / Satım Valörü

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri, web sitemizde ilan edilecek ilk fiyat üzerinden bir sonraki iş günü (t+1) gerçekleşir.

Saat 13:00'e kadar verilen alım emri, web sitemizde ilan edilecek ilk fiyat üzerinden bir sonraki iş günü (t+1) gerçekleşir.

Halka Arz Tarihi

13.05.2022

Fon Süresi

Tasfiye dönemi dahil on (10) yıldır. Fon süresinin son iki (2) yılı tasfiye dönemidir.

Performans Ücreti

%20 (Eşik değer üzerindeki getiriden)

Yıllık Yönetim Ücreti

%2,00

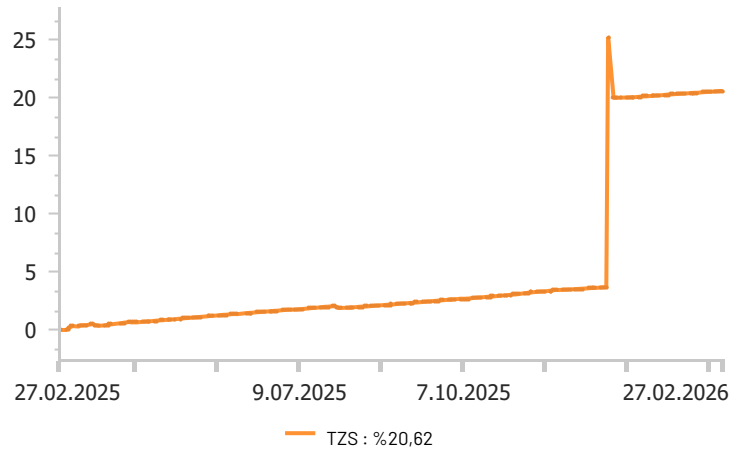
Fon Varlık Dağılımı

- Girişim Sermayesi Yatırımları (%) 87,2
- YF Katılma Payı 12,8

Yatırımcı Profili

Yüksek büyüme potansiyeli taşıyan teknoloji şirketlerine ve yenilikçi iş modellerine yatırım yapmak isteyen nitelikli yatırımcılar için tasarlanmıştır. Portföy stratejisi; finansman desteği ve küresel iş birlikleriyle şirketlerin değerini tohum evresinden çıkış sürecine kadar büyütme odağıyla kurgulanmıştır. Teknoloji sektöründeki fırsatları kurumsal bir disiplinle değerlendirmek isteyen yatırımcılar için uygundur.

Performans (Yıllık)



Getiri Tablosu (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,00	0,06	0,26	16,58	18,03	20,59	0,48

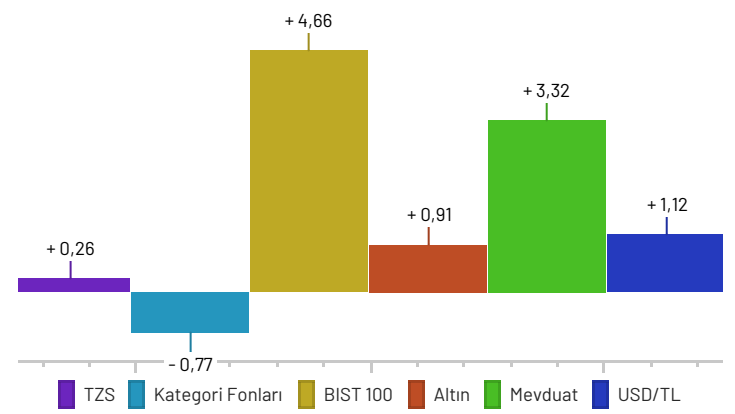
Yıllıklandırılmış Getiri (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-0,42	3,35	2,91	64,38	35,37	20,48	2,99

Yıllıklandırılmış Mevduat Eşleniği (%)

Günlük	Haftalık	Aylık	3 Aylık	6 Aylık	1 Yıllık	YBG
-1,27	3,35	2,91	64,38	35,37	20,48	2,99

Aylık Karşılaştırma (%)



TERA PORTFÖY